

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN AN MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 681/TB-THA

An Minh, ngày 19 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 259; 260; 261/2022/QĐCNHGT-DS, cùng ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Bản án số 71/2023/DSST, ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ các Quyết định thi hành án số 688;689;690/QĐ-CCTHA, cùng ngày 15 tháng 6 năm 2023 và các quyết định thi hành án số 272; 275; 280/QĐ-CCTHADS cùng ngày 08/01/2024 và quyết định số 221/QĐ-CCTHASDS ngày 14/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 14/QĐ-CCTHA ngày 09/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 167/2024/9242-PD/CTTĐG ngày 29 tháng 08 năm 2024 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;*

Do các đương sự không thoả thuận về chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Khu Phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Diện tích đất **545m<sup>2</sup>**, mục đích sử dụng: Đất ONT+ CLN tổng giá = **208.825.000đ** ( Hai trăm lẻ tám triệu tám trăm hai mươi lăm ngàn đồng).

*Trong đó gồm:*

- Đất ONT diện tích: 45m<sup>2</sup> = 71.325.000đ

- Đất CLN diện tích: 500m<sup>2</sup> = 137.500.000đ

2. Diện tích 7.500m<sup>2</sup>, trong tổng diện tích 16.762m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước, tổng giá = 645.000.000đ ( Sáu trăm bốn mươi lăm triệu đồng).

3. Cây trồng trên đất: có giá **150.000đ** ( Một trăm năm mươi ngàn đồng).

**Tổng cộng: 1+2 + 3 = 853.975.000đ** ( *Tám trăm năm mươi ba triệu chín trăm bảy mươi lăm ngàn đồng*).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

- 1 - Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
- 2 - Tổ chức bán đấu giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá và đã được cấp chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Đơn xin dự xeyts chợ tổ chức bán đấu giá.
2. Hồ sơ năng lực
3. Bảng giá thu dịch vụ bán đấu giá... và các tài liệu có liên quan đến việc đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 20 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 30 tháng 9 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Khu Phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện An Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Thái Văn Liêm**